



LÖW & spol., s.r.o.
Studie, plány a projekty pro krajinu a vesnici
Vranovská 102, 614 00 Brno
Tel.: 545 575 250, 545 576 740 Fax.: 545 576 250
E-mail: lowapol@lowapol.cz
IČ: 46990798 DIČ: CZ 46990798

Územní plán Vavřinec koncept

Část A

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Brno, listopad 2012

**Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí pro účely
posuzování koncepcí na životní prostředí**

Část A

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Úvod.....	4
<u>1. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni</u>	4
1.1. Obsah a cíle Územního plánu Vavřinec (koncept).....	4
1.2. Vztah k jiným koncepcím	7
<u>2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace</u>	8
2.1. Informace o současném stavu životního prostředí.....	8
2.1.1. Přírodní podmínky	8
2.1.2. Současný stav složek životního prostředí	9
2.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměrů ÚP	15
<u>3. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny</u>	16
<u>4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti</u>	19
4.1. Ochrana přírody a krajiny	19
4.2. Vodní hospodářství	19
4.3. Ochrana kulturních hodnot	21
<u>5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších).....</u>	22
5.1. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy bydlení individuálního – venkovského typu - BV	22
5.2. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy rekreace individuální - RI	22
5.3. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy rekreace na plochách přírodního charakteru - RN	22
5.4. Vlivy plánu Vavřinec na životní prostředí – plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova - OS.....	23
5.5. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy občanského vybavení – hřbitov - OH	23
5.6. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy smíšené obytné - venkovské - SV	23

5.7. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy dopravní infrastruktury - silniční - DS.....	23
5.8. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy výroby a skladování – lehký průmysl - VL.....	23
5.9. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy zeleně přírodní - ZP.....	24
5.10. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy zemědělské – trvalé travní porosty - NZt.....	24
5.11. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy veřejných prostranství - PV.....	24
5.12. Vlivy koncepce na veřejné zdraví.....	24
<u>6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení. 25</u>	
<u>7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí 26</u>	
7.1. Návrh opatření - Bydlení individuální – venkovského typu - BV.....	26
7.2. Návrh opatření – Rekreační individuální - RI.....	26
7.3. Návrh opatření – Rekreační na plochách přírodního charakteru - RN.....	26
7.4. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova - OS.....	27
7.5. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení – hřbitov - OH.....	27
7.6. Návrh opatření - Plochy smíšené obytné - venkovské – SV.....	27
7.7. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury – silniční – DS.....	27
7.8. Návrh opatření – Plochy výroby a skladování – lehký průmysl – VL.....	27
7.9. Návrh opatření - Plochy zeleně přírodní – ZP.....	27
7.10. Návrh opatření - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty – NZt.....	27
7.11. Návrh opatření - Plochy veřejných prostranství –PV.....	28
<u>8. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant 28</u>	
<u>9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí ... 31</u>	
<u>10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů 32</u>	
<u>11. Závěr včetně závěrečného stanoviska..... 33</u>	
ÚDAJE O ZPRACOVATELI HODNOCENÍ:	35

Úvod

Vyhodnocení vlivu **konceptu Územního plánu Vavřinec** na životní prostředí je zpracováno v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2001 Sb. a dále dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Hodnocena je koncepce ve fázi konceptu územního plánu ve smyslu ustanovení § 10 i zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Pro část A – posouzení vlivů na životní prostředí byl přiměřeně použit podklad „Metodika posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí“¹ a **M e t o d i c k ý v ý k l a d** k postupu příslušných úřadů při aplikaci ustanovení § 10i a ustanovení souvisejících zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. (dále jen „zákon“), při posuzování vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí (Příloha k č.j. 3131/OPVI/04).

1. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Cílem a obsahem územního plánu (dále jen ÚP) je funkční vymezení a uspořádání ploch v obci, stanovení základních zásad organizace území, včetně postupu při jeho využití, uvedení podmínek výstavby, k vytvoření předpokladů zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, se zvláštním zřetelem na životní prostředí a jeho ochranu.

Řešené území je vymezeno v rozsahu správního území obce, které zahrnuje katastrální území Vavřinec na Moravě, Veselice na Moravě a Suchdol v Moravském krasu. Celková výměra katastrálních území je 1223 ha, z toho zemědělská půda 489 ha a lesní půda 624 ha.

1.1. Obsah a cíle Územního plánu Vavřinec (koncept)

Koncepce rozvoje území Vavřince vychází z podmínky respektovat definované a chráněné hodnoty území (ochrana je zajišťována jinými právními předpisy či správními opatřeními) a z požadavku vymežit rozvojové plochy obce s hlavním cílem zabezpečit soulad všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území.

Prioritou je návrh ploch pro bydlení, navazujících na stávající zástavbu a účelný návrh koridorů a ploch veřejných prostranství a ploch pro technickou infrastrukturu.

Nová zástavba svojí hmotou ani významem nenaruší okolní prostředí, navržená koncepce ÚP respektuje požadavek obce na přiměřený rozvoj všech místních částí.

Pro rozvoj krajiny je v souladu s řešením komplexních pozemkových úprav zpracován ÚSES, řešena je průchodnost území a ochrana půdy před erozí.

Za jednu z nejvýznamnějších hodnot území lze považovat její přírodní podmínky. Ochrana nezastavěného území je řešena vymezením ploch s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky využití.

S ohledem na ochranu krajinného rázu je respektována CHKO Moravský Kras s významnými estetickými a přírodními hodnotami.

¹ Věstník MŽP 08/2004 – dále jen „metodika SEA“

V řešeném území se dále vyskytují hodnoty kulturní, urbanistické a architektonické, které jsou kulturním dědictvím sídla. Jejich respektování je nezbytnou podmínkou řešení.

Koncepce rozvoje Vavřince

- Koncept ÚP Vavřince byl rozpracován ve variantách, které byly dne 24.10.2012 prodiskutovány s Radou obce, následně byla dle rozhodnutí Rady rozpracována jen jedna varianta koncepce. Varianty tak zůstaly jen v některých částech řešení dopravní a technické infrastruktury.
- Vzhledem k dostatku možností rozvoje bydlení na nové plochy byly na základě projednání s představiteli obce vypuštěny lokality s problémy v majetkoprávních vztazích, lokality špatně dopravně dostupné a lokality v nevhodném terénu nebo vysoko položené (příliš pohledově exponované a špatně zásobovatelné vodou),
- koncept ÚP rozvíjí zástavbu obce také s ohledem na možnost dílčího řešení dopravních závad (navržené obslužné komunikace např. nově propojují silnice III. třídy nebo doplňují úzké místní komunikace a odlehčují je),
- hlavní rozvojové plochy pro bydlení vč. územních rezerv jsou navrženy ve Vavřinci a dále ve Veselici, kde propojují zástavbu Veselice a Nové Veselice,
- v okrajových částech obce jsou stabilizovány a částečně doplněny plochy pro rekreaci a plochy pro tělovýchovu a sport,
- veřejná občanská vybavenost v obci je postačující a v dobrém stavu, nově je navržena plocha pro výstavbu hřbitova v severní části Vavřince při silnici do Sloupu,
- pro výrobu vč. výroby zemědělské budou využívány stávající lokality, pouze areál ve Veselici bude rozšířen,
- je navrženo doplnění technické infrastruktury, návrh odkanalizování obce je řešen čerpáním splašků do Obůrky s využitím ČOV Blansko,
- v zástavbě jsou stabilizovány plochy veřejné zeleně a přechod zástavby do krajiny je řešen zahradami (zeleň soukromá a vyhrazená). Je navržena úprava návsi ve Vavřinci se zvýrazněním půdorysu okrouhlice.

Návrh urbanistické koncepce řešení

Obec tvoří 3 katastrální území a 4 místní části, v nichž je situována převážně obytná zástavba. Jižní část řešeného území kolem Pustého Žlebu je turistickým cílem Moravského Krasu s převažující funkcí ochrany přírody.

ÚP Vavřinec - koncept stanovuje urbanistickou koncepci řešení zástavby obce na období cca 15 let.

Základní komunikační skelet zastavěného i zastavitelného území tvoří silnice III. třídy, propojující místní části obce. Kvůli mnohde nevyhovujícím směrovým, šířkovým a výškovým poměrům stávajících tras jsou navrženy jejich dílčí úpravy, bez změny trasování.

Jako hlavní rozvojové plochy v území obce byly vytipovány plochy navazující na severu a západě na zástavbu Vavřince a plochy propojují zástavbu Veselice a Nové Veselice. Tyto plochy jsou v blízkosti veřejné občanské vybavenosti a dají se napojit na I. část řešení odkanalizování (připojení Vavřince a Veselice výtlakem na Obůrku). Zástavba Suchdola a Nových Dvorů není tak kapacitní a odkanalizování by bylo řešeno až v následné etapě. Vzhledem k tomu, že se připravuje zajistit pitnou vodu ze skupinového vodovodu Blansko (s ohledem na horší kvalitu stávajících zdrojů), je dáno ke zvážení, zda současně v trase vodovodního přivaděče neřešit výtlak kanalizace do Obůrky.

Po vyčerpání navržených ploch jsou k dispozici navazující plochy územních rezerv.

Zástavbu v obci okrajově doplňují plochy rekreace hromadné i individuální, jsou stabilizované. V Nových Dvorech je navržena dostavba lokality RI. Jižně zástavby Vavřince je navrženo využití k rekreaci plochy kolem stávajícího rybníka, bez výstavby objektů. U lyžařského vleku západně zástavby místní části Vavřinec je navrženo nové parkoviště. Parkoviště je navrženo i pro návštěvníky rozhledny západně Nové Veselice, včetně nového připojení místní komunikace na silnici III. třídy č. 37440 (připojení je navrženo variantně k záměru, který je územně připravován, a to s ohledem na situování nové křižovatky až za zatáčkou silnice i s ohledem na délku komunikace).

Plochy pro sport a tělovýchovu jsou stabilizované, hřiště pro nejmenší děti mohou být i součástí ploch bydlení a ploch veřejných prostranství. U hřiště v místní části Vavřinec budou upravena veřejná prostranství (obrátiště na místní komunikaci severně areálu) a plochy pro parkování vozidel. Jako územní rezerva je navrženo hřiště u rybníka ve Veselici.

Severně místní části Vavřinec, vlevo od silnice III/37440 je navržena plocha pro nový hřbitov včetně parkoviště. Plocha je limitována trasami VTL plynovodů a jejich OP.

Je navrženo upravit prostor okrouhlé návsi a prostor pod požární nádrží ve Vavřinci na úkor soukromé, neudržované zeleně. Úpravy parteru budou předmětem podrobnější dokumentace.

Plochy přestaveb nejsou navrženy (opuštěné areály zemědělských staveb severně a severovýchodně Suchdola byly prodány a jsou a budou využívány pro skladování a drobnou výrobu, severněji situovaný areál případně i nadále pro výrobu zemědělskou). Je navrženo rozšíření ploch pro výrobu ve Veselici západním směrem.

Územní plán vymezuje:

- Plochy pro bydlení individuální – venkovského typu *BV*,
- Plochy rekreace individuální *RI*,
- Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru *RN*,
- Plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova *OS*,
- Plochy občanského vybavení – hřbitov *OH*,
- Plochy smíšené obytné – venkovské *SV*,
- Plochy dopravní infrastruktury – silniční *DS*,
- Plochy výroby a skladování – lehký průmysl *VL*,
- Plochy zeleně přírodní *ZP*,
- Plochy zemědělské – trvalé travní porosty *NZt*,
- Plochy veřejných prostranství *PV*.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje vydal stanovisko 17.06.2009 (pod značkou S-JMK 76565/2009) z hlediska vlivů na životní prostředí.

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Návrh zadání územního plánu Vavřinec může stanovit rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a je tedy koncepcí ve smyslu ustanovení § 10a odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

OŽP si vyhrazuje možnost uplatnit požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu Vavřinec na životní prostředí na základě projednání návrhu zadání s orgánem ochrany přírody podle bodu č. 4 tohoto stanoviska, resp. po doložení stanoviska Správy CHKO Moravský kras podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

„Návrh zadání územního plánu Vavřinec“ – stanovisko ve smyslu §47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – DOPLNĚNÍ.

Na základě předloženého stanoviska Správy chráněné krajinné oblasti Moravský kras č.j. 01017/MK/2009, ze dne 30. 6. 2009, **doplňuje odbor životního prostředí** Krajského úřadu Jihomoravského kraje své vyjádření k "Návrhu zadání územního plánu Vavřinec" vydané v rámci koordinovaného stanoviska S-JMK 76565/2009/OÚPSŘ ze dne 17. 6. 2009 v bodě 6 (tj. dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů) v tom smyslu, že na základě posouzení podle kritérií uvedených v příloze č. 8 tohoto zákona a na základě doloženého stanoviska Správy chráněné krajinné oblasti Moravský kras odbor životního prostředí **uplatňuje** požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí.

Toto vyhodnocení musí být zpracováno osobou s autorizací podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., ve spolupráci s osobou, která je držitelem autorizace podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. Rámcový obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je uveden v příloze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

1.2. Vztah k jiným koncepcím

Základními aktuálními dokumenty pro ochranu životního prostředí (ŽP) v České republice jsou Strategie udržitelného rozvoje ČR, Státní politika životního prostředí 2004 - 2010, Národní strategie ochrany biodiverzity, Národní program snižování emisí ČR, Plán odpadového hospodářství ČR, Operační program Životní prostředí ČR 2007-2013 - většina těchto dokumentů je zaměřena na jednotlivé složky životního prostředí, Státní politika ŽP je pojata komplexně.

Soulad s politikou územního rozvoje

Dle platné Politiky územního rozvoje 2008, schválené usnesením vlády České republiky č. 929/2009 dne 20.7.2009 patří území obcí z ORP Blansko do rozvojové oblasti **OB3 Brno**. Několik obcí ORP Blansko mimo tuto rozvojovou oblast leží na rozvojové ose **OS9 Brno – Svitavy/Moravská Třebová**. Upřesněním vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os dle článku 39 Politiky v Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje, vydaných dne 22.09.2011, **nebyla obec Vavřinec zařazena do žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy**. ZÚR JMK byly následně zrušeny.

Soulad s ÚPD vydanou krajem

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje byly dne 21. června 2012 zrušeny rozsudkem Nejvyššího správního soudu.

Požadavky vyplývající z ÚAP

Na základě předaných Územně analytických podkladů Obce s rozšířenou působností Blansko z července roku 2008 a jejich Aktualizace č.1 z r. 2010 jsou do územního plánu Vavřince zpracovány limity využití území. Některé limity byly upřesněny (památné stromy atd.).

Dalšími koncepčními dokumenty, které mají vztah k ÚPD jsou:

- Strategie rozvoje Jihomoravského kraje, konsorcium firem GaREP, spol. s r.o. a VUT v Brně, 2006;
- Program rozvoje Jihomoravského kraje na období 2010- 2013, sdružení VUT v Brně, Masarykova universita Brno, GaREP Brno, 2010;
- Generel dopravy Jihomoravského kraje, IKP Consulting Engineers, s.r.o., 2006;

- Generel krajských silnic Jm kraje, Souhrn návrhů generelu krajských silnic, odbor dopravy KÚ JmK, 2008, Generel krajských silnic Jihomoravského kraje, UDIMO, s. r.o., 2006;
- Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje, ECO–Management, s.r.o., 2004;
- Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty Jihomoravského kraje na léta 2006 – 2010, Lipka, o.s., 2006;
- Koncepce ochrany přírody Jihomoravského kraje, Atelier FONTES, s.r.o., 2005;
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje včetně aktualizací do dubna 2011, AQUATIS a.s.;
- Větrná eroze půdy v Jihomoravském kraji a návrh jejího řešení, Agroprojekt PSO, s.r.o., 2005;
- Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Jihomoravského kraje, JmK, 2006, aktualizace 2012;
- Integrovaný krajský program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého, oxidů dusíku, těkavých organických látek, amoniaku, oxidu uhelnatého, benzenu, olova, kadmia, niklu, arsenu, rtuti a polycyklických aromatických uhlovodíků Jihomoravského kraje ((Nařízení JMK č. 7/2012 Věstníku právních předpisů JMK).

2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

2.1. Informace o současném stavu životního prostředí

Řešené území je vymezeno v rozsahu správního území obce, které zahrnuje katastrální území Vavřinec na Moravě, Veselice na Moravě, Suchdol v Moravském krasu.

2.1.1. Přírodní podmínky

2.1.1.1. Geologické podmínky a geomorfologické podmínky

Podle regionálního členění reliéfu ČR (Demek J. a kol., 1987) náleží celé řešené území ke geomorfologickému celku Dražanská vrchovina. Západní část území náleží do podcelku Adamovská vrchovina, východní část území zasahuje do podceleku Moravský kras.

Celek

Podcelek

Okrsek

IID – 3 – Dražanská vrchovina

IID – 3A – Adamovská vrchovina

IID – 3A – f – Rozsocháč

IID – 3B – Moravský kras

IID – 3B – a – Suchdolské plošiny

Rozsocháč – je členitá vrchovina složená z granodioritu, ve východní části též z devonského křemence, která tvoří poloklenbu zvedající se východně od Blanenského prolomu. Je silně rozčleněná vějířovitě uspořádanou sítí přítoků Svitavy, s řadou kupovitých ostrovních hor ve vrcholové části.

Suchdolské plošiny – je mělká sníženina s krasovým povrchem na devonských vápencích z velké části pokrytá spraší. Vyskytují se zde krasové jevy – krasové kaňony zvané žleby (Suchý, Pustý, Lažánecký a další žleby) zčásti vyplněné neogenními usazeninami, závrtvy (Městikád', Dolina aj.), slepá a poloslepá údolí s ponory (Sloupské, Holštýnské aj.), četné jeskyně, propast Macocha.

Chráněná ložisková území, poddolovaná území, sesuvy

V řešeném území se nenachází chráněné ložiskové území.

V řešeném území nejsou evidovány sesuvy a svahové deformace.

2.1.1.2. Klima

Podle Mapy klimatických oblastí 1:500 000 (Quitt E., 1975) náleží nižší polohy a svahy do mírně teplé klimatické oblasti MT7, plošně omezené vyšší části území na východním okraji území do mírně teplé klimatické oblasti MT3.

Klimatická oblast MT7 má normálně dlouhé, mírné, mírně suché léto, přechodné období je krátké, s mírným jarem a mírně teplým podzimem, zima je normálně dlouhá, mírně teplá, suchá až mírně suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Klimatická oblast MT3 má krátké léto, mírné až mírně chladné, suché až mírně suché, přechodné období je normální až dlouhé, s mírným jarem a mírným podzimem, zima je normálně dlouhá, mírná až mírně chladná, suchá až mírně suchá s normálním až krátkým trváním sněhové pokrývky.

2.1.1.3. Půdní pokryv

Výskyt půdních typů je vázán na mateřskou horninu a pokryv zvětralin. Výskyt půd je zároveň značně ovlivněn reliéfem a hydrickým režimem. V řešeném území se vyskytují kambizemě typické na horninách brněnského masívu. V nivách vodních toků jsou typické gleje. Na vápnatých horninách se vyskytují rendziny typické a kambizemní.

2.1.2. Současný stav složek životního prostředí

2.1.2.1. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší je ovlivňována zejména průmyslovou a zemědělskou výrobou, provozem na komunikacích a způsobem vytápění. Všechny spalovací zdroje musí splňovat emisní limity dle zákona č. 86/2002 Sb., v platném znění a nařízení vlády č. 350/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Imisní situace území je poměrně příznivá, nenacházejí se zde větší významné stacionární zdroje znečišťování ovzduší. Větší znečištění ovzduší nezpůsobuje ani doprava.

Pro šíření znečišťujících látek jsou podstatné zejména dva meteorologické parametry – směr a rychlost větru a vertikální teplotní zvrstvení atmosféry. Rozptyl znečišťujících látek souvisí s teplotním zvrstvením, protože čím labilnější je zvrstvení, tím větší turbulence a lepší rozptyl znečišťujících látek a naopak. Vzhledem k poloze sídla na zvlněné plošině a charakteru aktivního povrchu na k.ú. nelze předpokládat vytváření výrazných místních inverzí a tím zvýšení akumulace škodlivých látek v ovzduší.

Obce jsou zásobeny elektrickou energií a plynem (mimo osadu Nové Dvory), čímž je vytvořen předpoklad pro využívání medií bez negativních dopadů na ovzduší.

Kvalita ovzduší je celkově dobrá a řešené území nepatří do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (viz Věstník MŽP 2/2009).

Tabulka: Emisní bilance stacionárních a mobilních zdrojů znečištění ovzduší REZZO 1- 4 v členění dle ORP

(Věstník právních předpisů Jihomoravského kraje, částka 7, 2012)

Kód ORP3	Název ORP3	oxidy dusíku NO _x (t/r)	tuhé znečišťující látky (t/r)	poléťavý prach PM ₁₀ (t/r)	poléťavý prach PM _{2,5} (t/r)	oxid siřičitý SO ₂ (t/r)	benzen (t/r)	BaP (kg/r)
6201	Blansko	49,34	135,66	97,76	66,59	55,15	4,89	12,50

2.1.2.2. Půda

Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy jsou **třídy ochrany zemědělské půd**. Tyto jednotky vycházející z klasifikace **bonitovaných půdně ekologických jednotek** (BPEJ), kdy kód BPEJ vyjadřuje mimo jiné také stupeň třídy ochrany zemědělské půdy (I.-V., kdy nejkvalitnější půdy jsou v I. třídě ochrany).

1. Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít event. výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfní, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.)

BPEJ a třídy ochrany:

V řešeném území jsou zastoupeny tyto hlavní půdní jednotky:

HPJ 12 - Hnědozemě modální, kambizemě modální a kambizemě luvické, všechny včetně slabě oglejených forem na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké s těžkou spodinou, až středně skeletovité, vododržné, ve spodině s místním převlhčením

HPJ 18 - Rendziny modální, rendziny kambické a rendziny vyluhované na vápencích a travertinech, středně těžké lehčí až těžké, slabě až středně skeletovité, méně vododržné

HPJ 25 - Kambizemě modální a vyluhované, eubazické až mezobazické, výjimečně i kambizemě pelické na opukách a tvrdých slínovcích, středně těžkém flyši, permokarbonské,

středně těžké, až středně skeletovité, půdy s dobrou vodní kapacitou

HPJ 29 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické včetně slabě oglejených variet, na rulách, svorech, fylitech, popřípadě žulách, středně těžké až středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s převažujícími dobrými vláhovými poměry

HPJ 32 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické na hrubých zvětralinách, propustných, minerálně chudých substrátech, žulách, syenitech, granodioritech, méně ortorulách, středně těžké lehčí s vyšším obsahem grusu, vláhově příznivější ve vlhčím klimatu

HPJ 37 - Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podornici od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách

HPJ 38 - Půdy jako předcházející HPJ 37, zrnitostně však středně těžké až těžké, vzhledem k zrnitostnímu složení s lepší vododržností

HPJ 40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici

HPJ 41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry

HPJ 45 - Hnědozemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, často s eolickou příměsí, středně těžké, bez skeletu až slabě skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

HPJ 47 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

HPJ 58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.

HPJ 68 - Gleje modální i modální zrašelinělé, gleje histické, černice glejové zrašelinělé na nivních uloženinách v okolí menších vodních toků, půdy úzkých depresí včetně svahů, obtížně vymežitelné, středně těžké až velmi těžké, nepříznivý vodní režim

HPJ 77- Mělké strže do hloubky 3 m s výskytem koluvizemí, regozemí, kambizemí a dalších, s erozními smyvy orníc, různé zrnitosti, bezskeletovité až silně skeletovité, pro zemědělské využití málo vhodné.

BPEJ	Třída ochrany ZPF	BPEJ	Třída ochrany ZPF
5.12.00	I.	5.37.15	V.
5.12.10	II.	5.37.16	V.
5.25.11	II.	5.38.15	V.
5.29.11	II.	5.38.16	V.
5.58.00	II.	5.38.46	V.
5.32.01	III.	5.38.56	V.
5.45.11	III.	5.40.78	V.
5.47.10	III.	5.41.68	V.
5.18.14	IV.	5.41.78	V.
5.32.11	IV.	5.68.11	V.
5.32.51	IV.	5.77.69	V.
5.32.14	V.		

2.1.2.3. Voda

Povrchová voda - vodní toky a nádrže

Katastr obce Vavřinec patří do povodí řeky Svitavy a Punkvy. Většina menších vodotečí nemá názvy a řada z nich je občasných a propadají se. Východní část řešeného území patří do CHKO Moravský kras.

Punkva (4-15-02-080) zasahuje do východní části katastru, ale většinou teče pod zemí. Jen dolní část od Punkevních jeskyní po Skalní mlýn je v přirozeném korytu vedle silnice. V tomto úseku má několik pravobřežních bezejmenných přítoků z katastru místní části Nové Dvory. Tok včetně přítoků je ve správě Povodí Mravy s.p.

Potok Sloupečník (4-15-02-070) pramení pod obcí Vavřinec a odvodňuje západní část katastru. Má několik bezejmenných levobřežních přítoků z katastru místní části Veselice. Ústí do řeky Svitavy. Tok včetně přítoků je ve správě Lesů Č.R. s.p.

V místní části Vavřinec pramení Vavřinecký potok (4-15-02-080), který je zatrubněn a pod obcí se spojuje s občasnou vodotečí napájející „Rybník“. Spadá do Pustého žlebu, ale ztrácí se v propadání.

Jižní okraj katastru Suchdol zasahuje do povodí potoka Palava (4-15-02-090) ústící do řeky Svitavy. Krátkým úsekem v severní části katastru Vavřince protéká Petrovický a Žďárský potok, malá jihovýchodní část katastru patří do povodí Suchého žlebu (4-15-02-089).

Ve všech místních částech obce jsou menší vodní plochy, které současně slouží i jako požární nádrže (víceúčelové). Větší vodní plocha je jen jižně od Vavřince.

Podle mapy Regiony povrchových vod ČSR 1:500 000 (V. Vlček, 1971) náleží východní část území do oblasti málo vodné se specifickým odtokem 3-6 l.s⁻¹.km⁻². Nejvodnějším měsícem je březen, retenční schopnost je velmi malá, odtok středně rozkolísaný, koeficient odtoku je dosti vysoký.

Podzemní voda

Podle mapy Regiony Mělkých podzemních vod v ČSR 1:500 000 (H. Kříž, 1971) náleží většina řešeného území do oblasti se sezónním doplňováním zásob, s nejvyššími stavy hladin podzemních vod a vydatnosti pramenů v březnu a dubnu a s nejnižšími stavy v září až listopadu. Průměrný specifický odtok podzemních vod je 0,51 – 1,00 l.s⁻¹.km⁻².

2.1.2.4. Příroda a krajina

Zájmy v území dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů:

Zvláště chráněná území

CHKO Moravský kras

NPR Vývěry Punkvy

NATURA 2000

EVL CZ0624130 Moravský kras

Obecná ochrana přírody

Významné krajinné prvky

Podle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění se v tomto území za VKP považují lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona. Registrované VKP v území nejsou.

Památné stromy

Vavřínecká lípa

Babyka u Suchdolu

Borovice u Pekla

Hruška u Zouharova závrtu

Novodvorská alej.

Přírodní parky

V řešeném území se nenachází přírodní park.

Ramsarská úmluva

lokalita RS11: Podzemní Punkva.

2.1.2.5. Biosféra

Biogeografické poměry

Podle Biogeografického členění ČR (M.Culek a kol. 1996) leží řešené území ve dvou bioregionech. Východní část území náleží k bioregionu 1.25 Moravský kras, západní část území náleží k bioregionu 1.52 Drahanskému.

Biochory v řešeném území:

(Biogeografické členění České republiky II, M. Culek a kol., 2003).

4BA Erodivané plošiny na vápencích 4. v.s.

Kostru potenciální přirozené vegetace tvoří strdivková bučina (*Melico-Fagetum*), na úpatích ojedinělých skal přecházející do suťových lesů asociace *Lunario-Aceretum*. Podél ojedinělých potoků se vyskytují nivy s vegetací podsvazu *Alnenion glutinoso-incanae*. Na odlesněných místech převládají ovsíkové louky svazu *Arrhenatherion*, na svazích ochuzená vegetace svazu *Bromion*.

4UA Výrazná údolí ve vápencích 4. v.s.

Charakteristickým rysem vegetace je mozaika různých typů společenstev. Kombinují se zde hercynské černýšové dubohabřiny (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*), na horních hranách svahů jižního kvadrantu teplomilné doubravy (fragmenty asociace *Corno-Quercetum* a místy i *Sorbo torminalis-Quercetum*). Severní prudké svahy vzácně hostí i vápnomilné bučiny

(*Cephalanthero-Fagetum*), častější jsou kyčelnicové bučiny (*Dentario enneaphylli-Fagetum*), na zastíněných bázích svahů jsou četné suťové lesy (svaz *Tilio-Acerion*, *Lunario-Aceretum*, vzácně i *Scolopendrio-Fraxinetum*). Pro dna protékaných údolí je typická ptačincová olšina (*Stellario-Alnetum glutinosae*). Na otevřených bezlesých místech bývá skalní vegetace svazu *Seslerio-Festucion pallentis*. Skalní vegetace náleží svazům *Potentillion caulescentis* a jsou zde i reliktní křoviny svazů *Prunion fruticosae* a *Prunion spinosae*. Na druhotně odlesněných místech lze nalézt vegetaci teplomilných trávníků svazu *Cirsio-Brachypodion pinnati* a podél potoků vlhké louky svazu *Calthion*.

4VP Vrchoviny na neutrálních plutonitech 4. v.s.

V potenciální přirozené vegetaci dominují strdivkové bučiny (*Melico-Fagetum*), které na hlinitějších půdách přecházejí v ostřicové bučiny (*Carici pilosae-Fagetum*), na hlubších okyselených zvětralinách plošin pak v bikové bučiny (*Luzulo-Fagetum*). Rašelinné louky zde chybějí.

2.1.2.6. Lesy

Zájmové území se nachází v **přírodní lesní oblasti (PLO) 30 – Drahanská vrchovina**. Lesní porosty (PUPFL) mají na území řešeném území rozlohu 622 ha. Jsou to většinou lesy hospodářské, lesy ochranné – lesy na nepříznivých stanovištích mají menší rozlohu. Nacházejí se především na příkrých svazích údolí - hlavní část údolí Punkvy - Pustého žlebu.

2.1.2.7. Krajinný ráz

Tento pojem je kodifikován v právním řádu. Zákon č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny stanoví v § 12: Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Krajinný ráz se odvíjí v prvé řadě od trvalých ekologických podmínek a ekosystémových režimů krajiny, tedy základních přírodních vlastností dané krajiny. V těchto rámcích je krajinný ráz dotvářen (krajiny přírodní) až vytvářen (krajiny antropicky přeměněné) lidskou činností a životem lidí v nich. Krajinný ráz je vytvářen souborem typických přírodních a člověkem vytvářených znaků, které jsou lidmi vnímány a určitý prostor pro ně identifikují. Typické znaky krajinného rázu tedy vytvářejí obraz dané krajiny. Různé kombinace typických znaků vytvářejí různé typy krajinného rázu.

V evropském kontextu náleží řešené území do megatypu **polootevřené zemědělské krajiny**. Řešné území a jeho širší okolí náleží do makrotypu **krajiny vrcholně středověké kolonizace Hercynského okruhu**.

V rámci **typizace krajin ČR** z hlediska jejich rázovitosti můžeme řešené území zařadit do následujících rámcových krajinných typů:

I. rámcové sídelní krajinné typy: 3 - Krajiny vrcholně středověké kolonizace Hercynika

II. rámcové typy využití krajin: M – lesozemědělské krajiny

L – Lesní krajiny

III. rámcové typy reliéfu krajin: 2 – krajiny pahorkatin a vrchovin Hercynika

12 – krasové krajiny

Průnikem uvedených rámcových typů krajin byly v řešeném území vymezeny následující krajinné typy, popsané trojmístným kódem: 3M2, 3M12, 3L2.

2.2. Pravděpodobný vývoj životního prostředí bez provedení záměrů ÚP

Uskutečnění záměrů zařazených do územního plánu Vavřinec předpokládá vlivy negativní i pozitivní. Hodnocení SEA věnuje pozornost především vlivům negativním a hledá možnosti jejich eliminace, zmírnění či kompenzace.

2.2.1. Ovzduší

Nerealizace záměrů navržených v územním plánu Vavřinec nebude mít negativní vliv na kvalitu ovzduší. Nerealizací záměrů zůstane znečištění ovzduší na současné úrovni.

2.2.2. Půda

Pravděpodobný vývoj bez provedení koncepce v oblasti ochrany zemědělského půdního fondu byl hodnocen především vzhledem ke kvalitě a rozsahu zemědělského půdního fondu navrženého k odnětí.

Je navrženo celkem 42,34 ha rozvojových ploch, z této výměry připadá na zemědělskou půdu cca **15,25 ha**.

Přehledná tabulka ploch záboru ZPF (v ha):

navrhovaný způsob využití území	výměra celkem	zemědělská půda	I. nebo II. tř. ochrany.	III-V. II. tř. ochrany.	mimo zastavěné území	odvodnění
Plochy pro bydlení individuální BV	12,33	11,70	6,86	4,84	11,61	0,05
Plochy rekreace individuální RI,	0,34	0,34	-	0,34	0,34	-
Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru RN	0,53	0,53	-	0,53	0,53	0,04
Plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova OS	0,84	-	-	-	-	-
Plochy občanského vybavení – hřbitov OH	0,31	0,31	0,31	-	0,31	-
Plochy smíšené obytné – venkovské SV	0,34	-	-	-	-	-
Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS	0,12	0,06	-	0,06	0,06	-
Plochy výroby a skladování – lehký průmysl VL	0,80	0,80	-	0,80	0,80	-
Plochy zeleně přírodní ZP	0,40	0,40	0,35	0,05	0,40	-
Plochy zemědělské – trvalé travní porosty NZt	24,70	-	-	-	-	-
Plochy veřejných prostranství PV	1,97	1,11	0,33	0,78	0,79	0,04
C E L K E M	42,34	15,25	7,85	7,40	14,84	0,13

2.2.3. Voda

Vliv navrhovaných záměrů byl vyhodnocen z hlediska vlivu záměrů na povrchové a podzemní vody a odtokové poměry. Nerealizace záměrů nijak zásadně neovlivní kvalitu povrchových a podzemních vod ani odtokové poměry a vodohospodářské poměry zůstanou převážně na současné úrovni.

2.2.4. Příroda a krajina

Vliv záměrů navrhovaných v územním plánu Vavřinec byl vyhodnocen z hlediska vlivu záměrů na zájmy ochrany přírody a krajiny. Jedná se o zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, území soustavy NATURA 2000, významné krajinné prvky, skladebné části ÚSES. Nerealizace záměrů navržených v ÚP nebude mít významný negativní vliv na zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma, území soustavy NATURA 2000, významné krajinné prvky.

2.2.5. Krajinný ráz

Vliv záměrů navrhovaných v územním plánu byl vyhodnocen i z hlediska vlivu těchto záměrů na krajinný ráz. Obecně dochovalost krajinného rázu na území řešeném územním plánem Vavřinec kolísá od málo dochovalého krajinného rázu (plochy výroby) až po krajinný ráz dobře dochovalý (osídlení s dochovanými znaky staveb a s navazujícími pozemky v původní struktuře). Nerealizací záměrů navržených v ÚP nedojde k významnému negativnímu narušení krajinného rázu.

3. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

V následující kapitole jsou zhodnoceny vlivy jednotlivých návrhů územního plánu Vavřinec zahrnující plochy různých typů (plochy bydlení, plochy tělovýchovy a sportu, plochy veřejných prostranství, plochy rekreace, plochy smíšené výrobní, plochy pro garáže a parkoviště, plochy pro dopravu) na jednotlivé složky životního prostředí (ovzduší, půda, voda, příroda a krajina a biota apod.).

V tabulkovém přehledu jsou souhrnně uvedeny vlivy návrhů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí a krajinný ráz.

Označení plochy	Kód	Navrhované funkční využití řešené lokality	Výměra celkem (m ²)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP registrované	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz
Z 1	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	20 138	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0	-1
Z 2	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	6 408	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 3	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	4 862	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 4	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	6 878	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 5	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	5 678	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 6	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	8 911	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0	0

Označení plochy	Kód	Navrhované funkční využití řešené lokality	Výměra celkem (m ²)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP registrované	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz
Z 7	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	760	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 8	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Vavřinec	1 668	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 9	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Veselice	8 853	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 10	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Veselice	12 679	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	-1
Z 11	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Veselice	14 783	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0	-1
Z 14	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Malá Veselice	1 999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 15	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Suchdol	9 563	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 16	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Suchdol	2 903	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 17	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Nové Dvory	14 256	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0	-1
Z 19	BV	bydlení individuální - venkovského typu - Nové Dvory	1 784	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 20	RI	rekreace individuální - Nové Dvory	3 424	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 21	RN	rekreace na plochách přírodního charakteru - Vavřinec	5 265	0	0	0	0	0	-2	0	0	0	0
Z 22	OS	plochy občanského vybavení - sport a tělovýchova - Nové Dvory	4 832	0	0	0	0	0	-2	0	0	0	0
Z 23	OH	plochy občanského vybavení - hřbitov - Vavřinec	3 127	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
	SV	plochy veřejných prostranství	20 094	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0
Z 24	SV	plochy smíšené obytné - venkovské - Nové Dvory	3 444	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0
Z 25	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční - Malá Veselice	562	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 26	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční -	628	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Označení plochy	Kód	Navrhované funkční využití řešené lokality	Výměra celkem (m ²)	Ovzduší	Půda	Podzemní vody	Povrchové vody	Odtokové poměry	ZCHÚ a jejich OP	VKP registrované	VKP ze zákona	ÚSES	Krajinný ráz
		Nové Dvory											
Z 28	VL	výroba a skladování - lehký průmysl – Veselice	7 993	0	-1	0	0	-1	0	0	0	0	0
K 29	ZP	zeleň přírodní – Vavřinec	3 494	1	-1	0	1	1	0	0	0	0	1
K 30	ZP	zeleň přírodní – Veselice	540	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 31	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty – Vavřinec	22 226	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 32	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty – Vavřinec	88 816	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 33	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty – Vavřinec	21 661	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 34	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty – Veselice	6 889	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 35	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty – Veselice	11 618	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 36	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty – Veselice	21 524	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 37	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty - Veselice - Suchdol	20 023	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 38	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty - Suchdol	6 698	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 39	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty - Nové Dvory	31 922	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1
K 40	NZ.t	plochy zemědělské - trvalé travní porosty - Nové Dvory	15 671	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1

Hodnocení:

- 2 významný negativní vliv,
- 1 negativní vliv,
- 0 bez prokazatelného vlivu,
- +1 pozitivní vliv,
- +2 významný pozitivní vliv

Negativní vlivy jsou významné, když:

- jsou rozsáhlé v prostoru a čase; vliv zejména na zábor půdy, krajinný ráz, odtokové poměry,
- přesahují ekologické standardy nebo limitní hodnoty,

- nejsou v souladu s ekologickou politikou a se zachováním udržitelného rozvoje,
- existují negativní a vážné vlivy na ekologicky citlivé nebo významné území, kulturní dědictví, životní styl obyvatel, místní tradice a hodnoty.

4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména se zřetelem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

4.1. Ochrana přírody a krajiny

V území řešeném konceptem ÚP Vavřinec se nacházejí zvláště chráněná území podle zák. č. 114/92 Sb. a území soustavy Natura 2000:

Zvláště chráněná území

CHKO Moravský kras

NPR Vývěry Punkvy

NATURA 2000

EVL CZ0624130 Moravský kras

Území soustavy Natura 2000 nejsou záměry územního plánu Vavřinec dotčeny. Záměry Z21 RN a Z22 OS jsou navrženy ve II. zóně ochrany CHKO Moravský kras. Tyto záměry jsou převzaty z platného ÚP.

4.2. Vodní hospodářství

Zásobování vodou

Obec (místní části) je zásobena ze dvou samostatných vodovodů (JÚ Vavřinec, JÚ Veselice, JÚ Nové Dvory), které jsou v majetku Svazku VAK měst a obcí Blansko a provozovány VAS a.s.- divize Boskovice.

Místní část Vavřinec má jímací území západně od zástavby (dvě studny + dva vrty) o vydatnosti 1,5-1,8 l/s. Zdroj má jen PHO I. Odtud je voda čerpána do vodojemu 50 m³ (560 m n.m.). Rozvody v obci jsou v profilech DN 80-100 a jsou převážně z roku 1953. Požární voda je zajištěna především požárními nádržemi (rybníčkem) v zástavbě, neboť zejména tlakové poměry jsou nevyhovující a objem vodojemu by potřeboval zvětšení.

Místní část Veselice je zásobena ze společného vodovodu společně se Suchdolem a Novými Dvory. Jímací území Veselice tvoří 7 kopaných studní o vydatnosti 0,6 l/s (v PRVK je 8,0 l/s) a JÚ Nové Dvory dvě kopané studny o vydatnosti 0,5 l/s (v PRVK 2,0 l/s). Místní část Suchdol s osadou Nové Dvory mají společný vodovod s místní částí Veselice. Suchdol se zástavbou na kótě terénu 490-520 m n.m. je zásoben z vodojemu Veselice (100 m³, 576 m n.m.) přes redukční ventil. Rozvody v místní části jsou v profilech DN 80-100 (byly rekonstruovány v roce 1950) a vyhovují i pro požární normy. Požární voda je zajištěna jak z veřejného vodovodu, tak požárními nádržemi (rybníčkem) v zástavbě.

Navrhuje se:

- rozšíření vodovodních řadů do nových lokalit včetně nutných AT stanic pro výše položené objekty,
- zajistit zásobení pitnou vodou ze skupinového vodovodu Blansko s ohledem na horší kvalitu stávajících zdrojů. Do doby realizace je nutné respektovat současná ochranná pásma stávajících zdrojů pitné vody, zejména při hospodaření na dotčených pozemcích,

- v první etapě provést propojení místních částí Veselice a Vavřince řadem DN 100 a tím vyřadit z provozu nutné AT stanice a nutnost rozšířit vodojem. Stávající zdroj a vodojem ve Vavřinci může pak zůstat jako rezerva,
- ve druhé etapě provést propojení místní části Veselice a vodojemu v Češkovících (150 m³) výtlačným řadem DN 100 včetně čerpací stanice u něho. Trasu řešit co nejkratší, vést ji v okraji komunikace dle studie z roku 2007. Bude to vhodnější, než investice do úpravy vody ze současných zdrojů (provzdušnění, chemická úprava apod.),
- v květnu 2012 byla předložena k vydání územního rozhodnutí alternativa napojení Vavřince na skupinový vodovod Blansko. V této variantě je trasa výtlačného řadu z ČS Češkovice do VDJ Veselice vedena přes k.ú. Oburka, Těchov, Nové Dvory a Veselice. Trasa je podstatně delší a celé řešení složitější než původní návrh z roku 2007, který je v konceptu nového ÚP Vavřinec jako doporučená varianta zakreslen. Trasa je souběžná s navrhovanou trasou výtlačku a splaškové kanalizace z Veselice a může se dokonce budovat současně. Může být vedena okrajem komunikace (1,5 m od hranic sousedních pozemků) tak, aby nebyla dotčena práva vlastníků sousedních pozemků.

Likvidace odpadních vod

Stávající stav: Obec nemá soustavnou kanalizaci a splaškové vody jsou svedeny do žump na vyvážení nebo do septiků s vypouštěním do málo vodných místních vodotečí. Kanalizace je v majetku a správě obce. Likvidace splaškových vod bude u stávajících objektů v první etapě stejná jako dosud (individuální), u nových objektů se doporučují malé domovní čistírny (DČOV) s následným vsakem na vlastním pozemku.

Místní část **Vavřinec** má jednotnou kanalizaci, vyústěnou do potoka Vavřinec asi z roku 1975 a její stav odpovídá stáří. Slouží současně i pro napojení přepadů ze septiků a jímek. Tomu odpovídá i čistota vody ve vodoteči. Vzhledem k malému povodí je dostatečně kapacitní a vyhoví i pro rozvojové plochy jako dešťová. Část kanalizace tvoří zatrubněný Vavřinecký potok. Místní část **Veselice** má jednotnou kanalizaci vyústěnou do občasně vodoteče, slouží současně i pro napojení přepadů ze septiků a jímek. Vzhledem k malému povodí je dostatečně kapacitní, vyhoví pro rozvojové plochy jako dešťová. Místní část **Suchdol** nemá soustavnou kanalizaci, jen krátké zatrubněné úseky místní vodoteče, která se ale již v obci propadá. Slouží současně i pro napojení přepadů ze septiků a jímek. Osada **Nové Dvory** nemá žádnou kanalizaci a splaškové vody jsou svedeny do žump na vyvážení.

Navrhuje se:

- vybudovat splaškovou kanalizaci (např. tlakovou) a stávající kanalizaci využít jako dešťovou a to ve všech místních částech s výjimkou Nových Dvorů, kde zůstane současný stav. Kanalizaci vést přes Češkovice na ČOV Blansko. V PRVK JmK jsou navrženy dvě ČOV. První pro místní část Vavřinec (EO 500) a druhá společná pro místní části Veselice + Suchdol (EO 500). Vzhledem k tomu, že se jedná o malé obce, bude realizace jedné nebo druhé varianty dosti vzdálená.

V I. etapě bude proto nutné

- u nově navrhovaných objektů a rekonstrukcí navrhovat DČOV se vsakem na vlastním pozemku společně se srážkovými vodami a zlepšit funkci stávajících septiků,
- u nových a rekonstruovaných objektů požadovat likvidaci srážkových vod především vsakem na vlastním pozemku v souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb. § 20,21 v pozdějším znění,
- splachům z polí zabránit především úpravou hospodaření (např. volba plodin a způsob orby).

Ochrana před povodněmi

Vodní toky nevyžadují protipovodňová opatření a nemají vyhlášena záplavová území. Postačí pravidelná údržba a čištění (revitalizace). Kvalita vody je horší vzhledem k malé vydatnosti toků a neexistenci ČOV. Zejména polnohospodářskými úpravami je nutné chránit zástavbu před splachy z polí při přívalových deštích.

Ochranná pásma

v souladu s Vodním zákonem mohou správci vodních toků při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku, a to:

- u významných vodních toků nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry
- u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry.

Chráněná oblast přirozené akumulace vod

Do území nezasahují vyhlášená pásma CHOPAV.

Investice do půdy

Část zemědělské půdy řešeného území je odvodněna. Odvodnění bylo v minulosti budováno v úrodnějších půdách náchylných k zamokřování.

Celkem je tu evidováno cca 22,2 ha odvodněných ploch, což činí jen asi 4,5% výměry zemědělské půdy. Vzhledem k tomu, že meliorované pozemky často přímo navazují na stávající zástavbu obce, nebylo možné se těmto pozemkům zcela vyhnout, i když jejich dotčení je minimální – pouze 0,13 ha. Funkčnost odvodňovacích zařízení není známa, před zahájením výstavby na odvodněných pozemcích je nutné prověřit funkčnost zařízení, aby při jeho narušení nedošlo k podmáčení širšího okolí stavby.

Ochranné pásmo vodního zdroje

Navrhované plochy nejsou navrhovány do ochranných pásem vodních zdrojů.

4.3. Ochrana kulturních hodnot

Ochrana veškerých kulturních hodnot území (archeologické nálezy, památkově chráněné objekty, urbanistická struktura a estetické hodnoty sídla) je obecným požadavkem, který územní plán sídelního útvaru Vavřinec musí respektovat a umožňovat.

4.3.1. Archeologická naleziště a území archeologického zájmu

Celé řešené území je považováno za potencionální archeologické naleziště a tedy území archeologického zájmu. V případě jakýchkoliv zemních stavebních prací a úprav terénu na katastrálním území obce je investor povinen zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu institucí oprávněnou k provádění těchto výzkumů.

4.3.2. Památková ochrana

Ochrana památkově chráněných objektů je zakotvena v zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Zákon definuje předmět a způsob ochrany, povinnosti a práva vlastníka i orgánů státní správy a upravuje ochranu archeologických nálezů.

V území řešeném územním plánem Vavřinec se nachází jedna nemovitá památka:

24051/7-623 hrad Blansek, zřícenina

5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace (včetně vlivů sekundárních, synergických a dalších)

Posuzovaná koncepce je zpracována v jedné variantě, variantně jsou řešeny pouze detaily dopravní a technické infrastruktury.

Z tabelárního přehledu v kapitole č. 3 vyplývá, že územní plán Vavřinec bude mít v některých svých záměrech mírně negativní vliv na některé složky životního prostředí. Hodnocené záměry jsou bez variant, pro každý záměr je navržena pouze jedna varianta aktivní (záměr v rozsahu navrženého územního plánu) a varianta nulová (nerealizování, vyřazení z ÚPD). Při posuzování jsme vycházeli zejména z kapitol 2., 3. a 4.

Následující podkapitoly uvádějí všechny očekávané vlivy s uvedením předpokládané doby trvání a intenzity jednotlivých vlivů.

5.1. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy bydlení individuálního – venkovského typu - BV

Návrhy na těchto plochách nemají negativní vliv na zájmy ochrany přírody. Některé plochy jsou navrženy ve III. zóně ochrany CHKO.

Vzhledem k malému rozsahu plochy a způsobu využití se nepředpokládá negativní ovlivnění odtokových poměrů ani zhoršení kvality podzemních či povrchových vod (za předpokladu odkanalizování plochy). Záměr Z10 leží částečně na pozemcích s investicemi do půdy (meliorace). Proto bude třeba dořešit tento střet z hlediska funkčnosti zařízení.

Rozsah záboru ZPF - dochází k celkovému záboru 11,70 ha a to ve 6,86 ha v I. a II. tř. ochrany ZPF a 4,84 ha ve třídě ochrany III.-V., předpokládá se že část plochy zůstane využívána jako zahrady.

5.2. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy rekreace individuální - RI

Návrhy na této ploše nemá významný negativní vliv na zájmy ochrany přírody, plocha je navržena ve III. zóně ochrany CHKO.

Při předepsanému způsobu likvidace odpadních a dešťových vod se nepředpokládá negativní ovlivnění podzemních a povrchových vod, ani odtokových poměrů. Záměr Z20 leží částečně na pozemcích s investicemi do půdy (meliorace). Proto bude třeba dořešit tento střet z hlediska funkčnosti zařízení.

Malé ovlivnění bude mít záměr na zábor půdy u hlediska třídy ochrany ZPF - dojde k záboru na ploše 0,34 ha a to v III. – V. třídě ochrany ZPF.

5.3. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy rekreace na plochách přírodního charakteru - RN

Návrh na této ploše nemá významný negativní vliv na zájmy ochrany přírody. Plocha je navržena ve II. a III. zóně ochrany CHKO, ale byla již součástí dosud platného ÚP.

Při předepsanému způsobu likvidace odpadních a dešťových vod se nepředpokládá negativní ovlivnění podzemních a povrchových vod, ani odtokových poměrů.

Malé ovlivnění bude mít záměr na zábor půdy u hlediska třídy ochrany ZPF - dojde k záboru na ploše 0,53 ha a to v III. – V. třídě ochrany ZPF.

5.4. Vlivy plánu Vavřinec na životní prostředí – plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova - OS

Návrh na této ploše nemá významný negativní vliv na zájmy ochrany přírody, plocha je navržena ve II. zóně ochrany CHKO, ale byla již součástí dosud platného ÚP.

Nepředpokládá se negativní ovlivnění podzemních ani povrchových vod, záměr by neměl ani ovlivnit odtokové poměry.

U záměru nedochází k záboru ZPF.

5.5. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy občanského vybavení – hřbitov - OH

Záměr na této ploše nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Nepředpokládá se výrazné negativní ovlivnění podzemních ani povrchových vod, záměr by neměl ani ovlivnit odtokové poměry.

Z hlediska záboru dojde k záboru 0,31 ha ZPF ve II. třídě ochrany.

5.6. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy smíšené obytné - venkovské - SV

Záměr na této ploše nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území, plocha je navržena ve III. zóně ochrany CHKO.

Při předepsanému způsobu likvidace odpadních a dešťových vod se nepředpokládá negativní ovlivnění podzemních a povrchových vod, ani odtokových poměrů.

U záměru nedochází k záboru ZPF.

5.7. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy dopravní infrastruktury - silniční - DS

Záměr na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Vzhledem k malému rozsahu a způsobu využití plochy se nepředpokládá negativní vliv na podzemní a povrchové vody, ani zhoršení odtokových poměrů.

Dochází k menšímu záboru 0,06 ha ve III. tř. ochrany ZPF.

5.8. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy výroby a skladování – lehký průmysl - VL

Záměr na této ploše nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Při předepsanému způsobu likvidace odpadních a dešťových vod se nepředpokládá negativní ovlivnění podzemních a povrchových vod. Je možné mírné ovlivnění odtokových poměrů vlivem nových zpevněných ploch.

Dochází k záboru 0,80 ha ve IV. tř. ochrany ZPF.

5.9. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy zeleně přírodní - ZP

Záměry na těchto plochách bude mít pozitivní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Záměr bude mít pozitivní vliv na vodohospodářské poměry v území (zpomalení odtoku, zvětšení vsaku a dotace půdního profilu).

Dochází k celkovému záboru 0,40 ha, z toho 0,35 ha ve II. tř. ochrany ZPF a 0,05 ha ve IV. tř. ochrany ZPF.

5.10. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy zemědělské – trvalé travní porosty - NZt

Záměry na těchto plochách bude mít pozitivní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Záměr bude mít pozitivní vliv na vodohospodářské poměry v území (zpomalení odtoku, zvětšení vsaku a dotace půdního profilu).

Záměr nebude mít vliv na půdní fond - nedochází k záboru ZPF (změna kultury).

5.11. Vlivy územního plánu Vavřinec na životní prostředí - plochy veřejných prostranství - PV

Záměr na těchto plochách nebude mít negativní vliv na zájmy ochrany přírody a krajiny v řešeném území.

Při předepsanému způsobu likvidace odpadních a dešťových vod se nepředpokládá negativní ovlivnění podzemních a povrchových vod, ani odtokových poměrů. Záměr leží částečně na pozemcích s investicemi do půdy (meliorace). Proto bude třeba dořešit tento střet z hlediska funkčnosti zařízení.

Dochází k celkovému záboru 1,11 ha, z toho 0,33 ha ve II. tř. ochrany ZPF a 0,78 ha ve IV.-V. tř. ochrany ZPF.

5.12. Vlivy koncepce na veřejné zdraví

Vlivy na zdraví obyvatelstva lze hodnotit pomocí hodnocení zdravotních rizik či jiných metod, nicméně provádění těchto hodnocení je problematické. V posledních letech stále více uplatňovaná **metoda hodnocení zdravotních rizik** umožňuje získání hlubších informací o problematice, než pouhé srovnávání reálných intenzit vlivů s limitními hodnotami stanovenými danými platnými předpisy. Limitní hodnoty totiž mohou představovat pouze kompromis mezi snahou o ochranu zdraví a dosažitelnou realitou a nemusí zaručovat úplnou ochranu zdraví. Stanovené limity také nezaručují subjektivní pohodu obyvatel, zejména u skupin populace se zvýšenou citlivostí (děti, senioři, nemocní).

Územní plán Vavřinec předkládá návrhy doplnění funkčního a prostorového uspořádání v katastrálním území tak, aby byly minimalizovány dopady na veřejné zdraví. Určitý vliv na zdraví obyvatelstva se však předpokládá u některých typů navržených ploch (plochy pro bydlení, pro výrobu a skladování, občanskou vybavenost, pro dopravu). Z nalezených vlivů na zdraví obyvatelstva **převažují vlivy pozitivní**.

Hluk, ovzduší, vibrace

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Podle tohoto nařízení je nejvyšší přípustná hladina hluku dána součtem **základní hladiny hluku a korekce** vztahující se k místním podmínkám a denní době.

6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Jak již bylo uvedeno v kapitole 5, územní plán Vavřinec je zpracován v jedné variantě. Vyhodnocení jejich vlivů na udržitelný rozvoj území a v tom i vlivů na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno ve fázi konceptu územního plánu.

Způsob hodnocení:

Byly identifikovány kladné i mírně negativní vlivy územního plánu Vavřinec na složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva a dále byly stanoveny např. srovnávací hodnoty (současný stav, vývoj znečištění atd.) k posouzení intenzity vlivu jednotlivých návrhů na složky životního prostředí:

- Vliv koncepce na ovzduší byl vztažen k případnému příspěvku navržených aktivit ke zvýšení, případně ke snížení **současné míry znečištění ovzduší**.
- Vliv koncepce na půdu byl hodnocen vzhledem ke kvalitě půdy na pozemcích navržených k odnětí ze ZPF. Ukazatelem kvality a úrodnosti půdy byly **třídy ochrany zemědělské půdy**. Dále bylo posuzováno, jak dané záměry ovlivňují erozi půdy (větrná, popř. vodní).
- Vliv koncepce na vodu byl posuzován vzhledem **ke kvalitě (čistotě) a kvantitě povrchové a podzemní vody**. Specifické pro systém povrchových a podzemních vod je vysoká prostupnost a vzájemná propojenost s ostatními složkami životního prostředí. Důležitým ukazatelem je také charakter a intenzita proudění podzemních vod.
- Povrchové vody (vodní toky a nádrže) jsou okolními funkčními plochami (bydlení, rekreace, výroba atd.) ovlivňovány přímo. Vzhledem k sídlům je zvláště podstatné případné ohrožení zástavby rozkolísanými průtoky s přívalovými vodami. Obvykle jsou ohrožená území stanovena jako záplavová území a jsou prováděny úpravy odtokových poměrů v povodí, úpravy koryta a břehů (prohloubení, ohrázení). Kvalita povrchových vod je často ohrožena erozními smyvy ornice, čemuž se dá zabránit především protierozními opatřeními pro hospodaření na orné půdě v celém povodí.
- Podzemní vody jsou obvykle ovlivňovány sekundárně, obvykle v důsledku nadměrných odběrů podzemní vody, zvyšováním zpevněných ploch a znečištěním vody a půdy.
- Pro hodnocení vlivu na přírodu a krajinu byly použity **přírodní limity a limity využití území**. Tato omezení vyplývají především ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a z dalších právních předpisů.
Přírodní limity v řešeném území:
 - **významné krajinné prvky** – VKP vyplývající ze zákona, vyjmenované v § 3 písm.b) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny jsou: **lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy** a dále **VKP registrované** (zápisem do seznamu

významných krajinných prvků) **či navržené** k registraci dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb. Pro VKP platí ochranné podmínky obsažené v § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.,

- lesní porosty a jejich 50 m ochranné pásmo,
- ÚSES.

Problémy a nejasnosti:

Při shromáždění údajů a zpracování hodnocení se nevyskytly významné nedostatky.

7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných negativních vlivů na životní prostředí jsou součástí regulativů a limitů vymezených v územním plánu Vavřinec. Jedná se o tzv. limity využití území vyplývající jednak z **právních předpisů** (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb., zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči atd.) a dále mohou tyto limity být **stanoveny správním rozhodnutím** (např. PO vodních zdrojů, POP středisek zemědělské výroby, atd.), popř. jsou **ÚP navržené**.

U všech záměrů je nutno respektovat všechna ochranná pásma a ochranné režimy (např. ochranná pásma vodních toků, vodovodů a kanalizací) a podmínky správců vodních toků a inženýrských sítí.

7.1. Návrh opatření - Bydlení individuální – venkovského typu - BV

Doporučená opatření:

- u záměru pro bydlení v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod,
- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit,
- přehodnotit poměrně velkou plochu záboru ve tř. ochrany II. (tyto plochy jsou však zvažovány dlouhodobě, byly součástí platné ÚDP obce, navazují na stávající zástavbu, která je též na chráněných půdách).

7.2. Návrh opatření – Rekreace individuální - RI

Doporučená opatření:

- u záměru pro rekreaci navrhnout likvidaci odpadních vod.

7.3. Návrh opatření – Rekreace na plochách přírodního charakteru - RN

Doporučená opatření:

- u záměru pro rekreaci navrhnout likvidaci odpadních vod,
- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit.

7.4. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova - OS

Doporučená opatření:

- u záměru pro sport a tělovýchovu v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů.

7.5. Návrh opatření - Plochy občanského vybavení – hřbitov - OH

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována, lze souhlasit bez výhrad.

7.6. Návrh opatření - Plochy smíšené obytné - venkovské – SV

Doporučená opatření:

- u záměru pro tyto plochy v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod.

7.7. Návrh opatření - Plochy dopravní infrastruktury – silniční – DS

Doporučená opatření:

- u záměru pro dopravu v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů.

7.8. Návrh opatření – Plochy výroby a skladování – lehký průmysl – VL

Doporučená opatření:

- výrobní areál navrhnout a realizovat tak, aby byly minimalizovány potenciální negativní vlivy na krajinný ráz,
- navrhnou kompenzační opatření k minimalizaci tohoto negativního vlivu,
- ozelenění areálů realizovat s ohledem na začlenění staveb do krajiny,
- u záměru navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod.

7.9. Návrh opatření - Plochy zeleně přírodní – ZP

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována. Lze souhlasit bez výhrad.

7.10. Návrh opatření - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty – NZt

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována. Lze souhlasit bez výhrad.

7.11. Návrh opatření - Plochy veřejných prostranství –PV

Doporučená opatření:

- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod.
- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit.

8. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant

K identifikaci cílů ochrany životního prostředí byly stanovené na mezinárodní nebo vnitrostátní úrovni byly prostudovány všechny dostupné platné dokumenty.

Významným dokumentem na celostátní úrovni je **Operační program Životní prostředí** v letech 2007 - 2013 s cílem ochrany a zlepšování kvality životního prostředí jako základního principu trvale udržitelného rozvoje. Kvalitní životní prostředí je základem zdraví lidí a přispívá ke zvyšování atraktivity České republiky pro život, práci a investice, a podporuje tak naši celkovou konkurenceschopnost.

Dalším ze závazných řídicích strategických dokumentů v oblasti ochrany přírody a krajiny je Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje.

Operační program Životní prostředí, který připravil Státní fond životního prostředí a Ministerstvo životního prostředí ve spolupráci s Evropskou komisí, přináší České republice prostředky na podporu konkrétních projektů.

Z hlediska hodnocených záměrů je relevantní zejména prioritní osa 1, 2 a 6, které v rámci konkrétních projektů jsou zaměřeny na zlepšování kvality ovzduší a zachování biodiverzity.

Prioritní osa 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní

Podporuje projekty, které směřují ke zlepšení stavu povrchových a podzemních vod, zlepšení jakosti a dodávek pitné vody a snižování rizika povodní.

Prioritní osa 2 - Zlepšování kvality ovzduší a snižování emisí

Podporuje projekty, které jsou zaměřeny na zlepšení nebo udržení kvality ovzduší a omezení emisí základních znečišťujících látek do ovzduší s důrazem na využití nových, šetrných způsobů výroby energie včetně obnovitelných zdrojů energie a energetických úspor.

Prioritní osa 6 - Zlepšování stavu přírody a krajiny

Podporuje projekty, které přispívají ke zpomalení či zastavení poklesu biodiverzity, ochraně ohrožených druhů rostlin a živočichů, zajištění ekologické stability krajiny a podporují vznik a zachování přírodních prvků v osídlených oblastech.

Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Jihomoravského kraje

Koncepce ochrany přírody Jm. kraje stanovuje systém pravidel a opatření pro ochranu a vytváření ekologicky stabilní krajiny, při zachování biologické rozmanitosti a trvale udržitelného rozvoje. Koncepce je určena pro orgány státní správy, orgány samosprávy, odbornou veřejnost a ekologickou výchovu.

Návrhová část koncepce je zpracována do 10 tématických okruhů a předpokládá průběžnou aktualizaci informací a digitálních dat.

K formulaci cílů Koncepce lze v nejobecnější rovině použít preambule zákona o ochraně přírody a krajiny či evropských dokumentů:

- Udržení a obnova udržení přírodní rovnováhy v krajině (zák.114/1992 Sb. zák.17/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů)
- Udržení a obnova rozmanitosti forem života (zák. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy. Amsterdam, 1996)
- Šetrné hospodaření s přírodními zdroji (zák. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, Ochrana přírody v Evropské unii. Praha 2000)
- Zachování přírodních stanovišť (Směrnice Rady EU O zachování přírodních stanovišť a volně žijící fauny a flory 92/43/EU)
- Zachování rázu krajiny (The Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy)
- Zajištění podmínek pro uchování života, jeho evolučních procesů a biologické rozmanitosti, podílet se na zajištění podmínek pro fyzicky a duševně zdravý život člověka; **udržovat, chránit i vytvářet** esteticky vyváženou ekologicky stabilní a trvale produkční kulturní krajinu; udržovat v přírodním stavu lokality, které dosud nebyly výrazněji narušeny lidskou činností (Státní program ochrany přírody a krajiny ČR, schválený usnesením vlády č. 415 ze dne 17. června 1998)
- Zastavení poklesu biodiverzity, udržitelné využívání přírodních zdrojů (Státní politika životního prostředí ČR, schválená usnesením vlády České republiky č. 235 ze dne 17. března 2004).

Tyto cíle jsou promítnuty do celkového pojetí KOP Jm. kraje.

8.1. Cíle dle KOP JmK relevantní pro ÚP Vavřinec

Pro území řešené územním plánem Vavřinec je z 10 tématických okruhů aplikovatelná většina a jejich jednotlivé cíle relevantní pro koncept ÚP, jsou uvedeny v následujícím přehledu:

Okruh 1: Lesní hospodářství

Cílem je obhospodařování lesů podle zásad trvale udržitelného rozvoje.

Provázání Programu rozvoje lesního hospodářství v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Udržení a rozvoj biologické diverzity lesních ekosystémů.

Obecným cílem koncepce ochrany přírody a krajiny ve vztahu k lesům je trvale udržitelné (ekologicky vhodné) obhospodařování lesů jako významného krajinného prvku a nenahraditelné složky životního prostředí, zaměřené na podporu všech funkcí lesů a zejména zvýšení ekologické stability lesních porostů.

– koncept ÚP nenavrhuje plochy pro zalesnění.

Okruh 2: Myslivost a rybářství

– není relevantní na úrovni územně plánovací dokumentace.

Okruh 3: Zemědělství

Cílem je rozvoj ekologicky příznivého a krajinnotvorného zemědělského hospodaření v míře, která odpovídá zájmům ochrany přírody a ekologickému významu území. Koordinace a vzájemné provázání jednotlivých rozvojových dokumentů kraje, podpůrných opatření MZe provázaných na fondy EU s potřebami ochrany přírody a krajiny v regionu.

- koncept ÚP předpokládá odejmutí ZPF včetně extenzivně obhospodařovaných pozemků v různých kulturách a různých bonitách. Je navrženo celkem 42,34 ha rozvojových ploch. Zábor ZPF je **15,25 ha** z toho **7,85 ha** vysoce chráněných půd I. a II. třídy.

- koncept ÚP navrhuje zatravnění části orné půdy jako protierozní opatření.

Okruh 4: Vodní hospodářství

Cílem je zachování a obnova přirozeného vodního režimu vodních toků, pramenišť, mokřadů a niv, vyrovnávání vláhové bilance krajiny. Koordinace koncepce vodohospodářských opatření v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Stabilizace vodních poměrů v krajině s obnovou retenční schopnosti krajiny s důrazem na údolní nivy, zachování a rozšíření stávající sítě mokřadů (včetně nádrží), se zohledněním zájmů ochrany přírody, zachování a rozšíření stávající sítě přirozených až přírodě blízkých toků se zajišťováním volných rybích cest.

- ÚP nenavrhuje nové vodní plochy.

Okruh 5: Turistika a rekreace

Cílem je využívání přírodního a kulturního potenciálu krajiny pro rozvoj turistického ruchu a rekreace bez konfliktů s ochranou přírody a krajiny.

Promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajské koncepce rekreace, turistického ruchu a lázeňství.

- návrh podporuje turistickou atraktivitu území a umožní nabídnout další služby a prostory pro sportovní a rekreační využití.

Okruh 6: Doprava

Cílem je minimalizace negativních dopadů staveb, provozování a rozvoje dopravních cest se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Koordinace koncepce rozvoje dopravy v Jihomoravském kraji se zájmy ochrany přírody a krajiny.

- návrh vymezuje plochy pro dopravu.

Okruh 7: Odpadové hospodářství

Cílem je promítnutí zájmů ochrany přírody a krajiny do krajského programu odpadového hospodářství a odstranění zásadních střetů mezi zájmy ochrany přírody a krajiny a bezpečným ukládáním odpadů.

- návrh nevymezuje plochy pro odpadové hospodářství.

Okruh 8: Ochrana nerostného bohatství

- návrh nevymezuje plochy pro těžbu surovin.

Okruh 9: Energetika

Není relevantní.

Okruh 8: Územní plánování

Cílem je podpořit takové prostorové a funkční uspořádání území, které by umožnilo směřovat jeho vývoj do podoby trvale udržitelné harmonické kulturní krajiny respektující potřeby ochrany přírody.

- návrh vymezením ploch pro bydlení, občanské vybavení a rekreaci, výrobu a skladování, dopravní infrastrukturu, veřejná prostranství, plochy smíšené nezastavěného území, plochy zeleně nenarušuje měřítko stávajícího uspořádání krajiny.

8.2. Cíle ochrany přírody a krajiny

Mezinárodní

Cíle ochrany přírody a krajiny stanovené na mezinárodní úrovni reprezentuje soustava **NATURA 2000**, jako síť chráněných území chráněných podle směrnic EU. Česká republika tyto směrnice transformovala do národní legislativy prostřednictvím novely zákona č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb. a novelou zákona 100/2001 ve znění zákona 163/2006 Sb.. V rámci soustavy Natura 2000 se podle směrnice o ptácích pro vybrané druhy ptáků vyhláší **ptačí oblasti** a podle směrnice o stanovištích jsou vyhlášeny **evropsky významné lokality**.

Na řešené území ÚP Vavřinec zasahuje území zařazené do soustavy NATURA 2000.

Celostátní a regionální

Cíle ochrany přírody a krajiny na celostátní i regionální úrovni jsou vyjádřeny zejména ochrannými podmínkami **zvláště chráněných území** a **VKP** podle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

V řešeném území se nacházejí zvláště chráněné území.

Cíle ochrany přírody a krajiny na nadregionální, regionální i lokální úrovni vyjadřují např. **ÚSES**.

Krajinný ráz je definován a chráněn dle zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/04 Sb. Česká republika rovněž přistoupila k Evropské úmluvě o krajíně, v níž se zavazuje i k ochraně krajinného rázu.

9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Monitorovací ukazatele se obecně využívají před realizací a po provedení záměru ke srovnání změn, které záměr způsobí.

Cílem stanovení **indikátorů** znamená identifikování oblastí možných negativních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. Posuzování územního plánu nebo jeho změn je typická multikriteriální záležitost, kdy se hledá územní a funkční kompromis pro konkrétní sídlo. V souvislosti s posuzováním územního plánu tedy musí být určeny hlavní priority a je stanovena váha jednotlivých faktorů. Relevantní indikátory však lze stanovit až po předložení konkrétního projektu, který podrobně popisuje daný záměr.

Pořizovatel územního plánu je dle § 55 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. povinen nejméně jednou za 4 roky předložit zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu. Součástí této zprávy jsou vlivy uplatňování územního plánu na životní prostředí.

K vyhodnocení naplňování územního plánu na složky životního prostředí je navržen systém monitoringu, pomocí kterého bude v pravidelných intervalech vyhodnocována realizace územního plánu.

U záměrů, podléhajících procesu EIA dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude navržen monitoring v rámci tohoto procesu.

Zhotovitel posouzení SEA doporučuje využití indikátorů v následujících oblastech:

Oblast

Krajina - využití území:

indikátor - zastavěná plocha, jednotka - % podílu zastavěné a nezastavěné plochy

Krajina – veřejná zeleň:

indikátor – realizovaná zeleň, jednotka - m²

Vodní hospodářství a jakost vod:

indikátor – podíl obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV, jednotka - % připojených objektů/obyvatel

Půda a horninové prostředí:

indikátor - zábery půdy ZPF, jednotka %/m² nových záborů půdy.

10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Vyhodnocení územního plánu Vavřinec z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví bylo provedeno v rozsahu přílohy č. 9 zákona 100/2001 Sb. v platném znění, v souladu s dalšími souvisejícími předpisy.

Cíl SEA hodnocení

Cílem SEA hodnocení je identifikovat kladné i záporné vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva. V případě, že je identifikován negativní vliv a neexistuje alternativní řešení, musí být navržena **zmírňující a kompenzační opatření**. Vliv na životní prostředí je prezentován především zájmy ochrany přírody a krajiny:

- zvláště chráněná území (ZCHÚ),
- chráněné krajinné oblasti (CHKO),
- NATURA 2000 - soustava chráněných území v rámci EU,
- významné krajinné prvky (VKP),
- územní systém ekologické stability (ÚSES),
- přírodní parky.

Zdraví obyvatelstva je obecně posuzováno vzhledem k nejvyšší přípustným limitům (např. hluku) a riziku poškození zdraví krátkodobým či dlouhodobým působením určitého faktoru na člověka (záření, radon, atd.).

Zpracovatelé ÚP a SEA

Hodnocený územní plán Vavřinec zpracovala **Ing. arch. Jana Benešová a kol.**, autorizovaný architekt, **ATELIER URBI, spol. s r. o.**, Chopinova 9, 623 00 Brno, na základě schváleného zadání a závěrů zjišťovacího řízení Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dalších informací.

Hodnocení vlivů (SEA hodnocení) vypracovala firma **LÖW & spol. s r.o.**, Vranovská 102, 614 00 Brno.

Doc. ing.arch. Jiří Löw, Vranovská 102, Brno,

osoba oprávněná pro posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., osvědčení č.j. 3745/595/OPV/93 ze dne 22.6.1993.

Způsob hodnocení

Územní plán Vavřinec v jedné variantě byla posouzena v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Plochy s identifikovaným významným (kladným i záporným) vlivem na životní prostředí či zdraví obyvatelstva se staly hlavním předmětem SEA hodnocení a byla navržena případná zmírňující opatření.

Dále bylo prověřeno, zda územní plán je v souladu s nadřazenými strategickými dokumenty Jihomoravského kraje.

Návrhové plochy byly hodnoceny podle funkce: plochy bydlení, plochy rekreace, plochy občanského vybavení, plochy smíšené obytné, plochy dopravní infrastruktury, plochy výroby a skladování, plochy zeleně přírodní, plochy zemědělské (trvalé travní porosty). Hodnocen byl jejich vliv na životní prostředí a zdraví obyvatelstva, a také pravděpodobný vývoj řešeného území Ivančice bez jejich uskutečnění a srovnání variant.

Hodnocení vlivu na životní prostředí bylo provedeno separátně dle složek životního prostředí (ovzduší, voda, půda, příroda a krajina, biota). Intenzita nalezeného vlivu byla hodnocena ve stupnici jako: významný vliv, mírný vliv až zanedbatelný vliv.

Vliv na veřejné zdraví bylo rámcově posuzováno s ohledem na imisní a hlukové zatížení a radonové ohrožení.

Každá rozvojová plocha byla podrobena hodnocení spočívající v **posouzení kvality životního prostředí** v okolí záměru před realizací, **identifikace významných vlivů** plynoucích z realizace záměru, **návrhu opatření** pro vyloučení či zmírnění negativních vlivů a doporučení či nedoporučení realizace (případně návrh varianty alternativní).

11. Závěr včetně závěrečného stanoviska

Z hlediska komplexního zhodnocení konceptu územního plánu Vavřinec a vzhledem k současnému a výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem, lze konstatovat, že Koncept územního plánu Vavřinec bude akceptovatelný za předpokladu uskutečnění následujících opatření:

Plochy pro bydlení – venkovského typu (BV)

Doporučená opatření:

- u záměru pro bydlení navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod,
- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit,
- přehodnotit poměrně velkou plochu záboru ve tř. ochrany II. (tyto plochy jsou však zvažovány dlouhodobě, byly součástí platné ÚDP obce, navazují na stávající zástavbu, která je též na chráněných půdách).

Plochy rekreace individuální (RI)

Doporučená opatření:

- u záměru pro rekreaci navrhnout likvidaci odpadních vod.

Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru (RN)

Doporučená opatření:

- u záměru pro rekreaci navrhnout likvidaci odpadních vod,
- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit.

Plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova (OS)

Doporučená opatření:

- u záměru navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů.

Plochy občanského vybavení – hřbitov (OH)

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována, lze souhlasit bez výhrad.

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Doporučená opatření:

- u záměru pro bydlení v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Doporučená opatření:

- u záměru pro dopravu v co největší míře navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL)

Doporučená opatření:

- výrobní areály navrhnout a realizovat tak, aby byly minimalizovány potenciální negativní vlivy na krajinný ráz, v navrhovaných v plochách realizovat jako kompenzační opatření izolační zeleň,
- u záměru navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod.

Plochy zeleně přírodní (ZP)

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována, lze souhlasit bez výhrad.

Plochy zemědělské – trvalé travní porosty (NZt)

Doporučená opatření:

- opatření nejsou navrhována, lze souhlasit bez výhrad.

Plochy veřejných prostranství (PV)

Doporučená opatření:

- navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy, navrhnout způsob likvidace odpadních vod,
- prověřit střet s investicí do půdy, případně technicky i právně dořešit.

ÚDAJE O ZPRACOVATELI HODNOCENÍ:

Zpracovatel:

Doc. ing. arch. Jiří Löw, LÖW & spol.,s.r.o., Vranovská 102, Brno, osoba oprávněná pro posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona ČNR č. 244/1992 Sb., osvědčení č.j. 3745/595/OPV/93 ze dne 22.6.1993.

Adresa zpracovatele:

LÖW & spol., s r.o., Vranovská 102, 614 00 Brno
tel.: 545576250; 545575250, e-mail: lowaspol@lowaspol.cz

Spolupráce:

Dr. Pavel Hartl, CSc., LÖW & spol., s.r.o.
Ing. Jiří Vysoudil, LÖW & spol., s.r.o.
Ing. Eliška Zimová, LÖW & spol., s.r.o.
V Brně, listopad 2012

LÖW & spol., s.r.o.
Doc. Ing. arch. Jiří Löw