

Usnesení ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Vavřinec,
které se konalo dne 24. února 2026
ve víceúčelové budově v Suchdole, se začátkem v 18:00 hodin

Přítomni: Fabiánek J., Bc. Kakáč T., Kunc O., Kunc P., Magdová L., Ing. Mikulášek M., Mikulášek M., Nečas B., Nečas P., Němec L., Skoták M., Slezáková M.

Omluveni: Kočí H., Jarůšek M., Ing. Musil T.

Občané: 10

Usnesení ZO č.1/ZO17-26	Hlasování č.1	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje program jednání 17. zasedání.				

Usnesení ZO č.2/ZO17-26	Hlasování č.2	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje za zapisovatele z jednání Pavla Kunce.				

Usnesení ZO č.3/ZO17-26	Hlasování č.3	Pro	Proti	Zdržel
		11	0	1
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje komisi pro zpracování návrhu usnesení ve složení: Martin Mikulášek, Marie Slezáková, Ondřej Kunc.				

Usnesení ZO č.4/ZO17-26	Hlasování č.4	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje za ověřovatele zápisu Jiřího Fabiánka, Leonu Magdovou.				

Usnesení ZO č.5/ZO17-26	
Zastupitelstvo obce Vavřinec bere na vědomí zprávu ze schůzí Rady obce Vavřinec dne 4. 12. 2025, 5. 1. 2026 a 3. 2. 2026 přednesenou místostarostou obce.	

Usnesení ZO č.6/ZO17-26	Hlasování č.5	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny č.5 Územního plánu Vavřinec, která bude pořizována zkráceným způsobem, zahrnující dílčí změny z následně schválených návrhů na pořízení změn územního plánu s podmínkou finanční spoluúčasti jednotlivých navrhovatelů, která bude poměrově stanovena na základě cenové nabídky projekční kanceláře provádějící změnu č.5 Územního plánu Vavřinec. Zároveň zastupitelstvo obce schvaluje převedení územního plánu do jednotného standardu a schvaluje p. Petra Nečase, jako tzv. určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování změny č.5 Územního plánu Vavřinec.				

Usnesení ZO č.7/ZO17-26	Hlasování č.6	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemků p.č. 2095, 2096, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Jiří Kakáč, Vavřinec 144.				

Usnesení ZO č.8/ZO17-26	Hlasování č.7	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 2097, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Jan Kakáč, Vavřinec 69.				

Usnesení ZO č.9/ZO17-26	Hlasování č.8	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 2099, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Vladimír Pánek, Vavřinec 72.				

Usnesení ZO č.10/ZO17-26	Hlasování č.9	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 315/3, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhla pí. Soňa Zouharová, Vavřinec 139.				

Usnesení ZO č.11/ZO17-26	Hlasování č.10	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 315/1, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Radek Meluzín, Vavřinec 63.				

Usnesení ZO č.12/ZO17-26	Hlasování č.11	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 320/1, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhli p. Michal Macháč, Vavřinec 89 a Ing. Eva Macháč Balúchová, Sloup 92.				

Usnesení ZO č.13/ZO17-26	Hlasování č.12	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 320/6, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Radek Kakáč, Vavřinec 134.				

Usnesení ZO č.14/ZO17-26	Hlasování č.13	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 2093, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhla pí. Jiřina Kakáčová, Vavřinec 134.				

Usnesení ZO č.15/ZO17-26	Hlasování č.14	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 2140, k.ú. Vavřinec na Moravě, z plochy smíšené nezastavěného území (NS) do ploch výroba zemědělská (VZ), což navrhl p. Dalibor Cibulka, Sloup 246.				

Usnesení ZO č.16/ZO17-26	Hlasování č.15	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 2291/3, k.ú. Vavřinec na Moravě, z plochy zeleň přírodní (ZP) do plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS), což navrhla pí. Dagmar Machálková, Oblá 79, Nový Lískovec, Brno.

Usnesení ZO č.17/ZO17-26	Hlasování č.16	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 576/23, k.ú. Vavřinec na Moravě, z plochy zeleň přírodní (ZP) do plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS), což navrhla pí. Zdeňka Šurá a p. Jan Šurý, Vavřinec 95.

Usnesení ZO č.18/ZO17-26	Hlasování č.17	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 2318, k.ú. Vavřinec na Moravě, z plochy územní rezervy bydlení individuální – venkovského typu (BV) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Miroslav Kočí, Vavřinec 27.

Usnesení ZO č.19/ZO17-26	Hlasování č.18	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **neschvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 2311/3, k.ú. Vavřinec na Moravě, z plochy zemědělské – orná půda (NZ.o) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhla pí. Ilona Šindelková, Vavřinec 84.

Usnesení ZO č.20/ZO17-26	Hlasování č.19	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 2306, k.ú. Vavřinec na Moravě, z plochy zemědělské – trvalé travní porosty (NZ.t) do plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS), což navrhl p. Radim Kočí, Vavřinec 27.

Usnesení ZO č.21/ZO17-26	Hlasování č.20	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 2370, k.ú. Vavřinec na Moravě v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zemědělské – trvalé travní porosty (NZ.t) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Radek Meluzín, Vavřinec 63.

Usnesení ZO č.22/ZO17-26	Hlasování č.21	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 5/1, k.ú. Veselice na Moravě, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhla pí. Tereza Stloukalová, Veselice 23.

Usnesení ZO č.23/ZO17-26	Hlasování č.22	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 37/2, k.ú. Veselice na Moravě, z plochy územní rezervy bydlení individuální – venkovského typu (BV) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV)), což navrhla pí. Lenka Součková, Veselice 9.

Usnesení ZO č.24/ZO17-26	Hlasování č.23	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemků p.č. 33/4, 33/3, k.ú. Veselice na Moravě, z plochy územní rezervy bydlení individuální – venkovského typu (BV) do plochy smíšené obytné venkovské (SV), což navrhl p. Jakub Fiala, Veselice 40.

Usnesení ZO č.25/ZO17-26	Hlasování č.24	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 1242, k.ú. Veselice na Moravě, z plochy územní rezervy bydlení individuální – venkovského typu (BV) R9 do plochy smíšené obytné venkovské (SV), což navrhl p. Milan Fabiánek, Veselice 10.

Usnesení ZO č.26/ZO17-26	Hlasování č.25	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 1213/1, k.ú. Veselice na Moravě v nezbytně nutném rozsahu o výměře cca 1 000 m2, z plochy zemědělské – trvalé travní porosty (NZ.t) do plochy výroba zemědělská (VZ), což navrhla pí. Zdeňka Jarůšková, nám. Svobody 2439/13a, Blansko.				

Usnesení ZO č.27/ZO17-26	Hlasování č.26	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec neschvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 1015, k.ú. Veselice na Moravě, z plochy zemědělské – orná půda (NZ.o) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Luboš Štolpa, Na Návsí 236/42, Přerov XII – Žeravice.				

Usnesení ZO č.28/ZO17-26	Hlasování č.27	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec neschvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 1042, k.ú. Veselice na Moravě, v nezbytně nutném rozsahu z plochy zemědělské – orná půda (NZ.o) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhl p. Luboš Štolpa, Na Návsí 236/42, Přerov XII – Žeravice.				

Usnesení ZO č.29/ZO17-26	Hlasování č.28	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 1327, k.ú. Suchdol v Moravském krasu v nezbytně nutném rozsahu, z plochy výroba drobná a řemeslná (VD) do plochy rekreace individuální (RI), což navrhl p. Josef Slouka, Vavřinec 133.				

Usnesení ZO č.30/ZO17-26	Hlasování č.29	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 305, k.ú. Suchdol v Moravském krasu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhla pí. Hana Petruš, Podlesí 18, Blansko a pí. Marta Rybářová, Hodonínská 630/7, Brno – Komárov.				

Usnesení ZO č.31/ZO17-26	Hlasování č.30	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemku p.č. 688/5, k.ú. Suchdol v Moravském krasu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch rekreace individuální (RI), což navrhl Mgr. Petr Slavíček, nám. Republiky 1445/4, Blansko.

Usnesení ZO č.32/ZO17-26	Hlasování č.31	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu pozemků p.č. 697/2, 688/8, k.ú. Suchdol v Moravském krasu, z plochy zeleň soukromá a vyhrazená (ZS) do ploch rekreace individuální (RI), což navrhla Mgr. Lucie Havlíková, Malhostovice 265.

Usnesení ZO č.33/ZO17-26	Hlasování č.32	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** pořízení změny územního plánu spočívající v převodu části pozemku p.č. 1080, k.ú. Suchdol v Moravském krasu v nezbytně nutném rozsahu, z plochy zemědělské – orná půda (NZ.o) do ploch bydlení individuální – venkovského typu (BV), což navrhla pí. Věra Sedláková, Nové Dvory 65.

Usnesení ZO č.34/ZO17-26	
Zastupitelstvo obce Vavřinec bere na vědomí zpracování a financování projektové dokumentace přípojek oddílné kanalizace.	

Usnesení ZO č.35/ZO17-26	Hlasování č.33	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Vavřinec o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.

Usnesení ZO č.36/ZO17-26	Hlasování č.34	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **stanovuje**, že pro volby do Zastupitelstva obce Vavřinec na volební období 2026 – 2030 bude voleno 15 členů zastupitelstva obce.

Usnesení ZO č.37/ZO17-26	Hlasování č.35	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec v souladu s § 85 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích, **schvaluje** TJ Vavřinec neinvestiční dotaci ve výši 240 tis. Kč na zajištění provozu fotbalového hřiště ve Vavřinci v roce 2026.

Usnesení ZO č.38/ZO17-26	Hlasování č.36	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** záměr odkoupení části pozemků p.č. 2082, zahrada o celkové výměře 848 m², p.č. 2083, zahrada o celkové výměře 1 248 m², p.č. 2399, zahrada o celkové výměře 494 m², vše k.ú. Vavřinec na Moravě, 1/10 podílu od JUDr. Ladislavy Beranové, Furdekova /14, Bratislava, Slovensko, za cenu 60,- Kč/1 m² celkového podílu, s tím, že náklady spojené s převodem pozemku ponese obec.

Usnesení ZO č.39/ZO17-26	Hlasování č.37	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** záměr odkoupení části pozemků p.č. 2082, zahrada o celkové výměře 848 m², p.č. 2083, zahrada o celkové výměře 1 248 m², p.č. 2399, zahrada o celkové výměře 494 m², vše k.ú. Vavřinec na Moravě:
1/20 podílu od Ludmily Černoškové, Drobného 287/2, Černá Pole, 602 00 Brno,
2/10 podílu od Františka Příkryla, Palackého 1605/42, 678 01 Blansko,
1/30 podílu od Anety Příkrylové, Komenského 1878/31, 680 01 Boskovice,
1/20 podílu od Věry Smejkalové, Kotlářská 817/25, Veverí, 602 00 Brno,
10/48 podílu od Marie Šamalikové, Šošůvka 153, 679 13 Šošůvka,
2/30 podílu od Ludmily Vackové, Erbenova 2250/21, 678 01 Blansko,
za cenu 60,- Kč/1 m² celkového podílu, s tím, že náklady spojené s převodem pozemku ponese obec.

Usnesení ZO č.40/ZO17-26	Hlasování č.38	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** zprávu o pokrocích č. 3 auditu familyfriendlycommunity.

Usnesení ZO č.41/ZO17-26	Hlasování č.39	Pro	Proti	Zdržel

Zastupitelstvo obce Vavřinec **schvaluje** zprávu o realizaci auditu familyfriendlycommunity.

Usnesení ZO č.42/ZO17-26	Hlasování č.40	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec revokuje Usnesení ZO č.20/ZO16-25 ze zasedání Zastupitelstva obce Vavřinec 26. listopadu 2025, kterým zastupitelstvo obce schválilo vklad, převedení finančních prostředků z investičního nástroje Conseq Invest Dluhopisový fond A v poměru 50% na investiční nástroj Conseq korporátních dluhopisů A a 50% na investiční nástroj Conseq fond vysoce úročených dluhopisů A.				

Usnesení ZO č.43/ZO17-26	Hlasování č.41	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje zřízení investičního nástroje Conseq realitní (CZK), ISIN: CZ0008472859, zrušení investičního nástroje Conseq korporátních dluhopisů A, zrušení investičního nástroje Conseq Invest Dluhopisový fond A. Zároveň zastupitelstvo obce schvaluje následující diverzifikaci celkové hodnoty portfolia Conseq investičního účtu Obce Vavřinec: 40 % portfolia na nově zřízený investiční nástroj Conseq realitní, 45,2 % portfolia na investiční nástroj Conseq depozitní+ OPF, 11,2 % portfolia na investiční nástroj Conseq Private Invest konzervativní portfolio, OPF, 3,6 % portfolia na investiční nástroj Conseq fond vysoce úročených dluhopisů A. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy ke schváleným úpravám investičního účtu obce.				

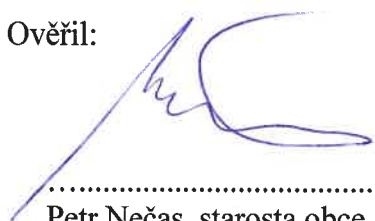
Usnesení ZO č.44/ZO17-26	
Zastupitelstvo obce Vavřinec bere na vědomí rozpočtové opatření č.5/2025 schválené radou obce 4. 12. 2025, kterým dochází v oblasti příjmů k navýšení daňových příjmů (třída 1) o částku ve výši 300 tis. Kč. V oblasti výdajů dochází k navýšení běžných výdajů (třída 5) o částku ve výši 300 tis. Kč.	

Usnesení ZO č.45/ZO17-26	Hlasování č.42	Pro	Proti	Zdržel
		12	0	0
Zastupitelstvo obce Vavřinec schvaluje rozpočtové opatření č.1/2026, kterým dochází v oblasti příjmů k navýšení přijatých transferů (třída 4) o částku ve výši 583,3 tis. Kč, s ponecháním částky ve stejné výši, tj. 583,3 tis. Kč na běžném účtu, položka 8115, oblast financování (třída 8).				

Usnesení ZO č.46/ZO17-26

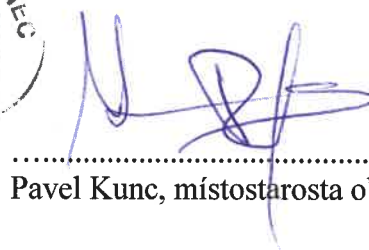
Zastupitelstvo obce Vavřinec **bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru Obce Vavřinec konaného 29. 12. 2025.

Ověřil:



.....

Petr Nečas, starosta obce



.....

Pavel Kunc, místostarosta obce